

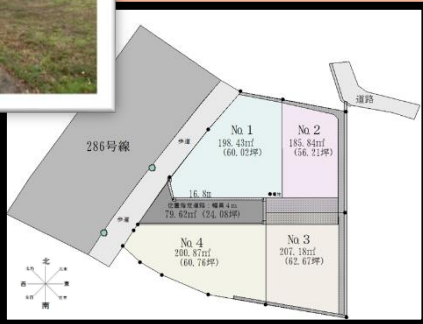
～仙台市太白区茂庭字門野～

全4区画

現在、造成中
5月末完成予定



宅地分譲資料QRコード



《物件概要》●所在地:仙台市太白区茂庭字門野●交通:仙台市営地下鉄南北線「長町南」駅までバスで25分・みやぎ交通バス「茂庭字門野」停徒歩3分●区画総数:4区画●販売価格1280万円～1380万円●土地面積186.252㎡(58.23坪)～207.26㎡(62.31坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:第2種住居地域●地目:宅地●土地の権利:所有権●建蔽率:60%●容積率200%●道路:位置指定道路4m・公道16m●道路持ち分:4分の1●法令上の制限:建築基準法第22条地域●現状:工事中●引渡し時期:相談●設備:上下水道有・雨水枡有・東北電力●引渡条件:建築条件付宅地●土地に仲介手数料が3%+6万円+消費税がかかります。

ウツミ工務店株式会社 建築条件付き宅地

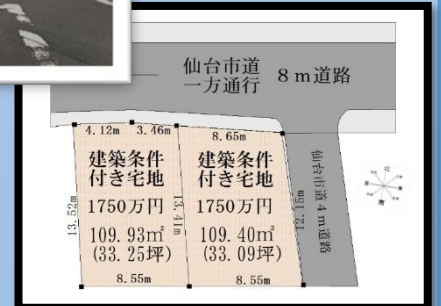
～仙台市宮城野区東仙台3丁目～

全2区画

現在、造成中
3月末完成予定



宅地分譲資料QRコード

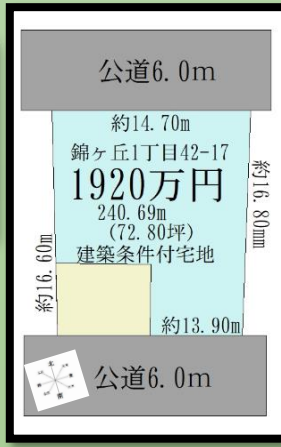
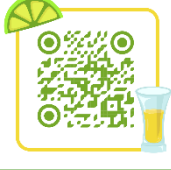


《物件概要》●所在地:仙台市宮城野区東仙台3丁目9-26●交通:東北本線「東仙台」駅まで徒歩で13分●区画総数:2区画●販売価格1,750万円●土地面積109.40㎡(33.09坪)～109.93㎡(33.25坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:第2種住居地域●地目:宅地●土地の権利:所有権●建蔽率:60%●容積率200%●道路:仙台市道4.0m・公道8.0m●法令上の制限:準防火地域・建築基準法第22条地域●現状:造成中●引渡し時期:相談●設備:上下水道有・雨水枡有・東北電力●引渡条件:建築条件付宅地●土地に仲介手数料が3%+6万円+消費税がかかります。

～仙台市青葉区錦ヶ丘1丁目～



宅地分譲資料QRコード

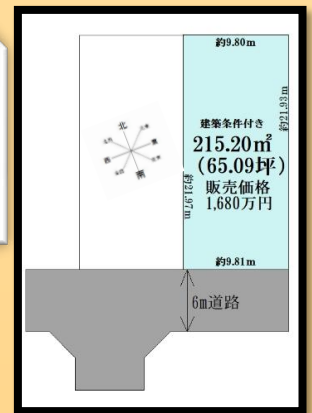


《物件概要》●所在地:仙台市青葉区錦ヶ丘1丁目42番17●交通:仙山線「愛子」駅までバスで5分・愛子観光バス「錦ヶ丘セントラルハイツ前」停まで徒歩5分●販売価格1,920万円●土地面積240.69㎡(72.80坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:第1種低層住居専用地域●地目:宅地●土地の権利:所有権●建蔽率:40%●容積率60%●道路:北東・南西側公道6.0m●法令上の制限:錦ヶ丘地区計画・建築基準法第22条地域●現状:更地●引渡し時期:即●設備:上下水道あり・雨水枡あり・東北電力・有線TV放送加入・環境整備維持基金有・防犯負担金等あり●引渡条件:建築条件付宅地●土地に仲介手数料が3%+6万円+消費税がかかります。

～仙台市青葉区中山吉成1丁目～



宅地分譲資料QRコード



《物件概要》●所在地:仙台市青葉区中山吉成1丁目19番6●交通:仙山線「東北福祉大」駅までバスで25分・仙台交通局「中山吉成前」停まで徒歩3分●販売価格:1,680万円●土地面積215.20㎡(65.09坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:第1種中高層住居地域●地目:宅地●地勢:道路から2m高台●土地の権利:所有権●建蔽率:60%●容積率200%●道路:南西側公道6.0m●法令上の制限:宅地造成法規制法・第2種高度地区・建築基準法第22条地域・景観法●現状:更地●引渡し時期:即●設備:上下水道無し・東北電力●引渡条件:建築条件付宅地●土地に仲介手数料が3%+6万円+消費税がかかります。

4か所・8区画同時分譲中



宮城県知事(10)第2995号(社)宮城県宅地建物取引業保証協会会員
杜和不動産販売株式会社 愛の杜ハウジングプラザ
 〒981-1230 宮城県名取市愛の杜1丁目17番1・TEL022-796-5684
 ホームページ:<http://www.towa-myhome.com>・E-mail:goto.t@towa-hudosan.com
 営業時間:9:30～17:30 定休日:毎週火曜日・水曜日

初めての方におすすめ!
住宅ローン相談会
 資金計画やご返済プランなどを丁寧に説明致します